

Regione Piemonte

Provincia di Alessandria

#IFAREA TECNICA!=(CENTRALE DI COMMITTENZA)#



COPIA

#ELSE#



Comune di Pozzolo Formigaro
Frugarolo

Comune di

Reg. Gen N. 27

Del 24 marzo 2023

CENTRALE DI COMMITTENZA

#FI#

Comune di Pozzolo Formigaro

Reg. Gen N. 27

Del 24 marzo 2023

SETTORE - AREA TECNICA

Determinazione n. 27

OGGETTO: TABCR(LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE IN PIAZZA MATTEOTTI CON RECUPERO LOCALI COMUNALI” DETERMINA A CONTRARRE CUP: F37H21000690001 CIG: 97042421D6)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con DGC n. 52 del 29/12/2010 e successive modificazioni è stato approvato il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi nel quale sono individuate le attribuzioni funzionali dei Responsabili dei servizi in merito alla gestione;

- con DCC n. 9 in data 15/03/2023, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- con DCC n. 10 in data 15/03/2023 esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025;
- con Decreto del Sindaco n. 14 in data 29/12/2022 è stata attribuita al sottoscritto la Responsabilità di Servizio Area Tecnica pro-tempore, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 29/12/2022, esecutiva come per legge, si è approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di “Riqualificazione immobile in Piazza Matteotti con recupero locali comunali” per l'importo complessivo di €. 750.000,00 di cui €. 517.510,76 per lavori soggetti a ribasso, €. 10.464,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 222.024,64 per somme a disposizione dell'Amministrazione, aggiornato in conformità all'art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per essere posto a base di gara ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

ATTESO che:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. regola le aggregazioni e centralizzazioni delle committenze;

DATO ATTO che:

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento per i lavori di cui all'oggetto;
- la scelta del contraente sarà fatta mediante Procedura Negoziata con il criterio **Minor prezzo** ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è fatto obbligo di espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;

VISTO la Lettera di invito / Disciplinare di gara ed i relativi allegati;

VISTO l'art. 37, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che dispone che “se la stazione appaltante è un Comune non capoluogo di Provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità: [...] b) mediante unioni di Comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;

VISTO l'art. 4, comma 2 del D.Lgs. n. 175/2016 e s.m.i. che dispone che “le amministrazioni pubbliche possono, direttamente o indirettamente, costituire società e acquisire o mantenere partecipazioni in società esclusivamente per lo svolgimento delle attività sotto indicate: e) servizi di committenza, ivi incluse le attività di committenza ausiliarie, apprestati a supporto di enti senza scopo di lucro e di amministrazioni aggiudicatrici di cui all'art. 3, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.”;

CONSIDERATO che:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3/2016 del 22.03.2016, in conformità all'art. 4, comma 2 lett. e) del D.Lgs. n. 175/2016 e s.m.i., ha acquistato le quote societarie di Asmel Consortile, società costituita esclusivamente da Enti locali;
- il citato comma 4 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla lett. b), prevede, per i comuni non capoluogo, l'affidamento dei contratti *mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento* e che ASMEL Consortile ha scelto quest'ultima opzione costituendosi ai sensi dell'art. 4, comma 2, lett. e) del D.Lgs. n. 175/2016;
- ASMEL Consortile risulta “qualificata” ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. secondo le modalità indicate all'art. 216, comma 10 dello stesso D.Lgs.;

PRESO ATTO che:

- il Comune è Socio di Asmel Consortile, ai sensi dell'art. 37, comma 4 del Codice ed in virtù di una considerevole esperienza maturata con oltre 6.000 gare al servizio dei propri associati, eroga una serie esaustiva di attività, fornendo anche strumenti aggiornati e integrati e nelle modalità indicate nel “Regolamento operativo”, che consentono agli Enti pubblici soci di provvedere all'affidamento dei contratti nel rispetto di quanto stabilito al comma 1.2 dell'art. 52 del D.L. n. 77/2021;
- la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nel rispettivo Disciplinare di Gara;
- i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile, determinati nelle modalità stabilite dal vigente “Regolamento Operativo”, risultano pari ad €. 5.279,75 oltre IVA di legge e trovano copertura nelle somme stan-

ziate per l'esecuzione dell'appalto in quanto individuate all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento;

- con il conferimento dell'appalto in oggetto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento per "Riqualificazione immobile in Piazza Matteotti con recupero locali comunali" e che la scelta del contraente in conformità con il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sarà fatta mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo;
- la scelta del contraente sarà fatta mediante l'utilizzo della temporanea procedura derogatoria introdotta dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 ossia **procedura negoziata, senza bando**, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, selezionati, in ragione della qualificazione prevista per la categoria dei lavori oggetto del presente appalto tra quelli presenti nell'albo fornitori Asmel per l'affidamento di **lavori** di importo pari o superiore ad €. 150.000,00 e inferiore a un milione di euro;

VALUTATA la particolare complessità dell'appalto e della normativa europea di settore;

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., secondo le indicazioni esposte negli allegati Atti di Gara, e precisando che:

- 1 le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
- 2 il Codice Unico di Progetto (CUP) è F37H21000690001 ed il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è 97042421D6;
- 3 resta a carico del Comune di Pozzolo Formigaro il contributo ANAC, pari ad €. 375,00 ed i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile, determinati come stabilito dal vigente "Regolamento Operativo dei servizi ASMECOMM", pari all'1% dell'importo a base di gara e cioè €. 5.279,75 oltre IVA di legge;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 105, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. al fine di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali e della natura e della complessità delle lavorazioni da effettuare, la Stazione Appaltante, ritiene di prevedere limite di subappalto per la categoria prevalente OG1, ai sensi dell'art. 105, comma 1 del Codice, pari al 40% dell'importo della categoria;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona del Geom. Alfredo Rosina, Responsabile del Settore Area Tecnica è profilato sulla piattaforma ANAC per la presente procedura;

PRECISATO che ai sensi del punto 5.3.4 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la spesa risulta iscritta al Cap. 1010/5 ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE IN PIAZZA MATTEOTTI CON RECUPERO LOCALI COMUNALI" Tit. 01 - Prog. 05 - Titolo 2° - Macroagg. 202, P.F. V U.2.02.01.09.000 - Beni immobili ed è finanziata da contributi connessi a opere TERZO VALICO come da entrata al tit. 4° tipologia 0200, cap. 4306/2;

PRESO ATTO del parere favorevole, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. per la parte ancora in vigore;
- la Legge n. 120/2020 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- la Legge n. 136 del 13.08.2010 "tracciabilità dei flussi finanziari";
- il D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

Tutto quanto premesso, visto e considerato

D E T E R M I N A

- 1 DI APPROVARE integralmente la premessa;
- 2 DI ACCERTARE l'Entrata di R.F.I. S.p.A., C.F. 01585570581, di €. 598.148,71 al tit. 4°, tipologia 0200, cap. 4306/2, per €. 263.292,22 nell'annualità 2023 e la differenza pari ad €. 334.856,49 nell'annualità 2024;
- 3 DI APPROVARE la lettera d'invito ed il Disciplinare di gara con i relativi allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 4 DI INDIRE una gara d'appalto per lavori di "Riqualificazione immobile in Piazza Matteotti con recupero locali comunali" da aggiudicarsi mediante procedura negoziata con il **criterio Minor prezzo** (art. 36, comma 9-bis, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) secondo quanto indicato negli Atti di Gara, previa consultazione

di n. 5 operatori economici selezionati, in ragione della qualificazione prevista per la categoria dei lavori oggetto del presente appalto, tra quelli iscritti nell'albo fornitori Asmel;

- 5 Di STABILIRE che nell'ambito della procedura in oggetto, il fornitore della piattaforma di e-procurement assume il ruolo di Responsabile del trattamento, mantenendo il Comune di Pozzolo Formigaro il ruolo di Titolare del trattamento;
- 6 DI STABILIRE che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- 7 DI DARE seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto che sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 8 DI IMPEGNARSI, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.;
- 9 DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul profilo del Committente e su quello della Società di Commitenza dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro cinque giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 76, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 10 DI AVVALERSI di ASMEL Consortile s.c.a r.l. per le attività indicate all'art. 3, comma 1, lett. m) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 11 DI PRENOTARE, ai sensi dell'art. 183, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i., la spesa complessiva relativa i lavori in oggetto di 598.148,71 con la seguente ripartizione, dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva:

ESERC. FINANZ.	2023	DESCRIZIONE	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE IN PIAZZA MATTEOTTI CON RECUPERO LOCALI COMUNALI		
MISS./PROGR.	01.05	PdC FINANZ.	V U.2.02.01.09.000 – BENI IMMOBILI		
CAP./ART.	1010/5	IMPORTO	€. 256.475,92	CIG	97042421D6
				CUP	F37H21000690001
CAUSALE	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE IN PIAZZA MATTEOTTI CON RECUPERO LOCALI COMUNALI				

ESERC. FINANZ.	2024	DESCRIZIONE	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE IN PIAZZA MATTEOTTI CON RECUPERO LOCALI COMUNALI		
MISS./PROGR.	01.05	PdC FINANZ.	V U.2.02.01.09.000 – BENI IMMOBILI		
CAP./ART.	1010/5	IMPORTO	€. 324.296,98	CIG	97042421D6
				CUP	F37H21000690001
CAUSALE	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE IN PIAZZA MATTEOTTI CON RECUPERO LOCALI COMUNALI				

ESERC. FINANZ.	2023	DESCRIZIONE	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE IN PIAZZA MATTEOTTI CON RECUPERO LOCALI COMUNALI		
MISS./PROGR.	01.05	PdC FINANZ.	V U.2.02.01.09.000 – BENI IMMOBILI		

CAP./ART.	1010/5	IMPORTO	€. 375,00
CAUSALE	CONTRIBUTO ANAC STAZIONE APPALTANTE		

ESERC. FINANZ.	2023	DESCRIZIONE	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE IN PIAZZA MATTEOTTI CON RECUPERO LOCALI COMUNALI
MISS./PROGR.	01.05	PdC FINANZ.	V U.2.02.01.09.000 - BENI IMMOBILI
CAP./ART.	1010/5	IMPORTO	€. 6.441,30
CAUSALE	Attività svolte da ASMEL Consortile determinati come stabilito dal vigente “Regolamento Operativo dei servizi ASMECOMM”		

ESERC. FINANZ.	2024	DESCRIZIONE	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE IN PIAZZA MATTEOTTI CON RECUPERO LOCALI COMUNALI
MISS./PROGR.	01.05	PdC FINANZ.	V U.2.02.01.09.000 - BENI IMMOBILI
CAP./ART.	1010/5	IMPORTO	€. 8.447,61
CAUSALE	Incentivo funzioni tecniche art. 113, comma 3 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.		

ESERC. FINANZ.	2024	DESCRIZIONE	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE IN PIAZZA MATTEOTTI CON RECUPERO LOCALI COMUNALI
MISS./PROGR.	01.05	PdC FINANZ.	V U.2.02.01.09.000 - BENI IMMOBILI
CAP./ART.	1010/5	IMPORTO	€. 2.111,90
CAUSALE	Incentivo funzioni tecniche art. 113, comma 4 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.		

- 12** DI DARE ATTO che i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile, determinati come stabilito dal vigente “Regolamento Operativo dei servizi ASMECOMM” (paragrafo 4), ammontano ad €. 5.279,75 oltre IVA di legge;
- 13** DI DARE ATTO che i tutti i costi relativi alle attività svolte da ASMEL Consortile trovano copertura nelle somme stanziare per l’esecuzione dell’appalto in quanto individuate all’interno del **quadro economico** dell'intervento;
- 14** DI OBBLIGARSI a riversare, prima della stipula del contratto con l’aggiudicatario, ad ASMEL Consortile l’importo relativo alle attività svolte che risultano pari ad €. 5.279,75 oltre IVA 22% di €. 1.161,55 per complessivi €. 6.441,30;
- 15** DI DARE ATTO che ai sensi del punto 5.4 dell'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come modificato dall'art. 6-ter del D.L. n. 91/2017, convertito dalla Legge n. 123/2017, l'Amministrazione ha fa-

coltà di mantenere i ribassi di asta all'interno del quadro economico progettuale, fino al secondo esercizio successivo all'aggiudicazione;

16 DI PROVVEDERE agli adempimenti previsti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per quanto di rispettiva competenza;

17 DI TRASMETTERE il presente provvedimento:

- al Segretario generale in qualità di Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza per l'attuazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione di cui all'art. 1, comma 8, Legge n. 190/2012 nonché delle misure di coordinamento con gli strumenti di programmazione dell'Ente PTPC 2023-2025;
- alla ASMEL Consortile S.c. a r.l. per il seguito di competenza;

18 DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è il Geom. Alfredo Rosina che provvederà a tutti gli atti consequenziali e a dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto.

Pozzolo Formigaro, lì 24/03/2023

R.U.P.

Il Responsabile del Settore Area Tecnica e

Geom. Alfredo Rosina

Pozzolo Formigaro, 24 marzo 2023

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

F.to ROSINA Alfredo

Si attesta la regolarità contabile
la copertura finanziaria
Art. 147 bis D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Registrazione Capitolo Spesa/Entrata	Art.	Impegno anno	Impegno numero	Acc. anno	Acc. numero	Importo	Cred./Deb.
1010	5					256.475,92	ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTI-CORRUZIONE ASMEL CONSORTILE ARL
1010	5					324.296,98	
1010	5					375,00	
1010	5					6.441,30	
1010	5					8.447,60	
1010	5					2.111,90	

Pozzolo Formigaro, lì 24 marzo 2023

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO

F.to F.to SIPAL

Copia della presente determinazione viene trasmessa al Sindaco.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
F.to ROSINA Alfredo

.....
Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARRAVICINI Dott.ssa Stefania

Pozzolo Formigaro, li 28 marzo 2023