



COMUNE di POZZOLO FORMIGARO
(Provincia di Alessandria)
Ufficio Tecnico – LL.PP.

Via G.B. Oddini, 7 telefono 0143 - 417893 telefax 0143 – 417404
Email: tecnico@comune.pozzoloformigaro.al.it PEC: infopozzolo@legalmail.it

AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA DI VEICOLO DI PROPRIETA' COMUNALE

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 23/01/2023 con la quale è stato fornito indirizzo dall'Amministrazione ad attuare le procedure necessarie per la vendita di un automezzo di proprietà comunale non più funzionale alle finalità istituzionali alle quali era destinato, comunque marciante, ma con obbligo di revisione e manutenzione ordinaria e straordinaria;

VISTO che è necessario provvedere alla alienazione di n. 1 veicolo di proprietà comunale non più funzionale alle finalità istituzionali alle quali era destinato al fine di garantire la minor gravosità del procedimento tecnico amministrativo ed al contempo la facoltà di partecipazione delle piccole e medie imprese;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 26 del 24/03/2023 con la quale è stato approvato il presente avviso, i suoi allegati e si è dato avvio all'alienazione del predetto bene;

VISTO il Regio Decreto n. 827/1924;

VISTO il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RENDE NOTO E PONE IN VENDITA

il bene sotto elencato e descritto e si rimanda per maggior completezza, in quanto contenente la miglior descrizione del mezzo ed accessori, nonché le fotografie, alla perizia di stima allegata al presente atto a firma del Geom. Alfredo Rosina, Responsabile del Servizio Tecnico in data 19.01.2023:

VEICOLO -TIPOLOGIA	MARCA/MODELLO	TARGA/ TELAIO	IMMATRICOLAZIONE	KM.
AUTOCARRO IVECO	Mod. EUROCARGO 65E12K27	AL 750926	12/08/1993	49.246 Circa

Il bene sopra indicato e descritto viene venduto considerando lo stato di funzionamento e/o accessori come da perizia allegata con **IMPORTO A BASE D'ASTA: €. 6.700,00**

Il mezzo sopra indicato è venduto nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trova con la clausola "visto e piaciuto" e con riferimento all'art. 1491 del Codice Civile.

L'Amministrazione s'intende esonerata da qualsivoglia responsabilità per vizi occulti, apparenti e non apparenti o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della procedura di gara.

Sarà a carico all'acquirente qualsiasi onere legato al possesso in base alle norme vigenti (eventuali collaudi, revisioni, immatricolazioni, trasporto presso la sede dell'acquirente e quant'altro), nonché l'obbligo di asportare, prima della rimessa in strada del veicolo, tutte le grafiche ed eventuali strumentazioni riferibili al Comune; si rammenta, al riguardo, che l'inosservanza è punibile penalmente.

Il concorrente dovrà dichiarare nella domanda di partecipazione - "Allegato A" al presente avviso di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste nel presente Avviso e nei documenti allegati.

In ogni caso l'Amministrazione non si terrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dai mezzi dopo l'indizione della procedura di gara, prima del loro ritiro.

Sarà a carico dell'acquirente, per l'effetto, anche qualsiasi onere legato al passaggio di proprietà ed al possesso ed all'utilizzo del bene.

La vendita avviene fuori campo applicazione IVA.

ART. 1 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà con il metodo delle offerte - intese come proposte irrevocabili di acquisto - segrete al rialzo rispetto al prezzo base, con aggiudicazione in favore del migliore offerente dell'offerta più conveniente per l'Amministrazione, ai sensi art. 73, lett. "c" del Regio Decreto n. 827 del 23.05.1924.

ART. 2 – VISIONE DEI VEICOLI

Gli interessati possono prendere visione dei veicoli esclusivamente presso il deposito comunale di Via G.B. Oddini n. 7 a Pozzolo Formigaro, previo appuntamento con l'Ufficio Tecnico Comunale (contattando il n. 0143/417893), da concordarsi almeno con 48 ore di anticipo così da far presenziare il soggetto delegato.

ART. 3 – SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALL'ASTA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammesse a partecipare alla procedura d'asta, le persone fisiche, le persone giuridiche quali imprese individuali, anche artigiane, le società commerciali, le società cooperative, i consorzi a condizione che siano in possesso dei requisiti per la stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione, compresi quelli di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Tali requisiti dovranno essere posseduti alla data di svolgimento dell'asta stessa e autocertificati con dichiarazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

Non possono partecipare alla presente procedura di alienazione né direttamente, né per interposta persona, in virtù di quanto disposto dall'art. 1471 del Codice Civile:

- ✓ gli amministratori ed i componenti degli organi di controllo (revisori dei conti) del Comune di Pozzolo Formigaro;
- ✓ i dirigenti (capi area-responsabili di servizi) ed i dipendenti coinvolti nella procedura di alienazione e nella stima dei beni o che abbiano potere decisorio in merito.

ART. 4 – MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La domanda di partecipazione e l'offerta economica deve essere redatta esclusivamente in lingua italiana e consegnata, pena esclusione, a mano al seguente indirizzo: Ufficio Protocollo del Comune di Pozzolo Formigaro entro le ore **13,00 del giorno 07/04/2023** (termine perentorio) contenuta in un unico plico, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, riportante la dicitura: "NON APRIRE - ASTA VENDITA VEICOLO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI POZZOLO FORMIGARO" nonché la denominazione e l'indirizzo del mittente.

L'avvenuto ricevimento potrà essere provato dall'offerente solo ed esclusivamente dal modulo di ricevuta appositamente rilasciato dall'Ufficio Protocollo del Comune di Pozzolo Formigaro, situato in Piazza Castello n. 1, 15068 Pozzolo Formigaro (AL).

È ammesso il recapito dell'offerta tramite servizio postale ad esclusivo rischio del mittente.

Non sarà ritenuta valida alcuna offerta pervenuta oltre il termine sopra indicato, neppure se presentata in sostituzione od integrazione di offerte precedenti o giustificando il ritardo per cause di forza maggiore.

Nel solo caso di presentazione dell'offerta tramite servizio postale, farà fede la data e l'ora del timbro postale di arrivo al fine della determinazione della consegna della stessa entro il termine di cui sopra. A pena di esclusione, il plico deve contenere al suo interno due buste, ciascuna delle quali sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Gli interessati possono presentare offerte per entrambi i lotti o solo per uno di essi.

Su entrambe le buste deve essere riportato il nominativo del concorrente e la dicitura, rispettivamente:

- "BUSTA A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE"
- "BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA"

La "**BUSTA A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**" deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- domanda di partecipazione all'Asta, redatta in lingua italiana e debitamente sottoscritta in originale, formulata esclusivamente tramite il modello allegato al presente Avviso di Asta Pubblica (Allegato A);
- fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore: in caso di procuratore deve essere allegata anche la procura che ne attesti i poteri ed i documenti di identità di delegante e di procuratore.

La **“BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA”** deve contenere una busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

All'interno deve essere presente l'offerta redatta in lingua italiana e debitamente sottoscritta, formulata esclusivamente tramite il modello allegato al presente avviso d'asta (Allegato B - Offerta Economica), con applicazione di bollo da €. 16,00, nonché fotocopia di un valido documento d'identità del sottoscrittore: in caso di procuratore deve essere allegata anche la procura che ne attesti i poteri ed i documenti di identità di delegante e di procuratore.

L'offerta deve essere di importo pari o superiore al prezzo a base d'asta: **offerte di importo inferiore alla base d'asta o condizionate o espresse in modo indeterminato saranno automaticamente escluse.**

In caso di discordanza tra gli importi indicati in cifre e quelli indicati in lettere, ai fini dell'aggiudicazione prevarranno quelli più vantaggiosi per il Comune di Pozzolo Formigaro.

L'offerta economica sarà formulata dagli interessati a tutto loro rischio e pericolo, dovendosi intendere che la stessa sia basata su adeguata conoscenza delle caratteristiche e dello stato d'uso del veicolo e del suo valore residuo, senza che nulla possa essere lamentato o richiesto al Comune per eventuali mancanze di componenti, guasti o difetti di funzionamento che dovessero evidenziarsi da subito o in seguito.

Non sono ammesse offerte per persona da nominare ai sensi dell'art. 1401 e ss. del Codice Civile.

La domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere redatta esclusivamente in lingua italiana.

ART. 5 – VALIDITA' DELLA PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

Al presente bando, ai sensi, si applicano le seguenti condizioni dell'art. 1341 del Codice Civile ed inoltre è previsto espressamente che la proposta di acquisto rimane valida ed irrevocabile per il periodo di 180 giorni a favore del migliore offerente.

ART. 6 – MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

L'apertura dei plichi, pervenuti nei termini indicati nel presente bando, avrà inizio alle ore **09:00 del giorno 12/04/2023** presso l'Ufficio Tecnico Comunale in seduta pubblica.

Il Responsabile Unico del Procedimento, procederà, preliminarmente alla verifica della completezza e regolarità della documentazione contenuta nel modello “A” presentata da ciascun concorrente. Al termine di tale procedura verranno dichiarati i concorrenti ammessi e quelli non ammessi esplicitando le motivazioni della mancata ammissione.

Con successiva seduta pubblica, anche nella medesima giornata, sempre rispettando l'ordine cronologico dei rispettivi plichi, il Responsabile del Servizio Tecnico procederà all'apertura del plico “B” contenente l'offerta economica, ne verificherà la completezza del contenuto ed addiverrà all'aggiudicazione provvisoria, a favore dell'offerente che avrà presentato l'offerta più alta.

Sono causa di esclusione dall'asta, oltre a quelle già esplicitamente riportate:

- ✓ omissione di anche uno solo dei documenti richiesti o assenza anche di una sola delle dichiarazioni ivi previste;
- ✓ mancata sottoscrizione autentica dei documenti stessi;
- ✓ assenza di copia del/i documento/i di identità ove richiesto/i;
- ✓ utilizzo di modelli diversi da quelli indicati nel presenta bando per la presentazione della domanda di partecipazione e/o dell'offerta economica.

I concorrenti che hanno presentato offerta possono partecipare alla seduta d'asta come uditori. L'aggiudicazione provvisoria sarà dichiarata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più alta.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida per ciascun lotto ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924.

Il Comune si riserva la facoltà di non procedere ad alcuna aggiudicazione qualora sopravvenute esigenze facciano venir meno l'interesse all'alienazione dei veicoli; in tal caso gli offerenti non potranno vantare alcun diritto per danni emergenti o lucro cessante.

Nel caso in cui si verifichi la presenza di offerte economiche di pari importo, al fine di procedere all'aggiudicazione si procederà ai sensi dell'art. 77 R.D. n. 827 del 23.05.1924 e quindi mediante offerta più vantaggiosa al rialzo, segreta, da parte dei presenti oppure se nessun offerente fosse presente, con il metodo del sorteggio.

L'aggiudicazione definitiva avverrà, tramite apposito atto, una volta compiute le verifiche di legge.

Se il bene rimanesse invenduto a seguito della presente asta, l'Amministrazione Comunale si riserva di valutare l'opportunità di indire una trattativa privata per la sua vendita.

ART. 7 – CESSIONE DEI BENI

Il Comune di Pozzolo Formigaro provvederà a comunicare l'avvenuta aggiudicazione e a richiedere il versamento dell'importo offerto.

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento, in un'unica soluzione, dell'intero prezzo d'acquisto offerto entro 20 (venti) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione.

Il pagamento dovrà essere effettuato con le modalità di cui al successivo art. 8.

ART. 8 – PAGAMENTO DEL PREZZO

La stipula del contratto di cessione è subordinata al preventivo pagamento del prezzo offerto al Comune di Pozzolo Formigaro da effettuarsi tramite versamento presso la Tesoreria comunale di cui al conto corrente bancario avente il seguente IBAN: IT41Z0306948512100000300004;

La causale è comunque la seguente "SALDO PREZZO VEICOLO DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICO finalizzato alla vendita di automezzo comunale"

ART. 9 – ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

- a) Entro 20 (VENTI) giorni dalla data di ricevimento dell'avviso di aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà provvedere, con le modalità sopradescritte al saldo del prezzo di acquisto offerto, consegnando all'Amministrazione Comunale copia della ricevuta di versamento;
- b) In caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata ed il bene sarà aggiudicato al secondo migliore offerente;
- c) Ad avvenuto versamento degli importi dovuti, l'Amministrazione provvederà a consegnare all'aggiudicatario la documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze, per perfezionare il passaggio di proprietà;
- d) L'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione di copia dei documenti comprovanti l'avvenuto passaggio di proprietà del veicolo acquistato entro e non oltre il termine di 20 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna della documentazione necessaria all'espletamento di tutte le pratiche necessarie;
- e) Il bene verrà materialmente consegnato all'aggiudicatario una volta presentato il certificato di proprietà attestante l'avvenuto passaggio e/o per i mezzi la carta di circolazione integrata dall'apposito tagliando.

Tutte le spese per il passaggio di proprietà ed il ritiro dei mezzi e/o accessori sono a carico dell'acquirente.

Si ribadisce altresì che sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti (eventuali collaudi, revisioni, immatricolazioni, passaggio di proprietà, trasporto presso la sede dell'acquirente e quant'altro), nonché l'obbligo di asportare, prima della rimessa in strada del veicolo, tutte le grafiche ed eventuali strumentazioni riferibili al Comune; si rammenta, al riguardo, che l'inosservanza è punibile penalmente.

In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine, i beni rientreranno nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo dei medesimi. Nel caso in cui l'aggiudicatario dichiari di voler recedere dall'acquisto o non provveda alle formalità previste senza giustificati motivi o non dia evasione alle richieste/solleciti da parte dell'Ente, l'Amministrazione provvederà, in caso di ulteriore offerente, ad aggiudicare il bene in ordine alla graduatoria, riservandosi di chiedere il risarcimento di eventuali danni che dovessero derivare dall'inadempienza.

ART. 10 – PUBBLICITA' DELL'AVVISO DI VENDITA

Il presente Avviso di vendita ed i relativi allegati in formato elettronico verranno pubblicati sul sito web del Comune di Pozzolo Formigaro www.comune.pozzoloformigaro.al.it ed all'Albo Pretorio Comunale online.

ART. 11 – INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14 DEL GDPR 2016/679 (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION)

La Stazione Appaltante in conformità al Regolamento 2016/679/UE (General Data Protection Regulation – GDPR) informa l'offerente che tratterà i dati e le informazioni di cui si entrerà in possesso esclusivamente per lo svolgimento di funzioni ed attività istituzionali, e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia, secondo le modalità previste.

ART. 12 – NORME DI RINVIO E AVVERTENZE

Per quanto non espressamente previsto dal presente bando si richiamano le norme sul Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato, di cui al Regio Decreto n. 827/1924 e le norme del codice civile in materia di contratti. Si richiama l'attenzione degli offerenti sulla necessità di assoluto e puntuale rispetto delle formalità richieste dal presente Avviso, a pena di esclusione.

ART. 13 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ED INFORMAZIONI

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ha designato quale Responsabile del Procedimento il Geom. Alfredo Rosina, Responsabile del Servizio Tecnico che si avvale quale supporto per la gestione tecnica della procedura dell'istruttore direttivo Geom. Laura Di Prima.

Il Responsabile del Settore Area Tecnica
Geom. Alfredo Rosina

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa